

IGN XI - Jednorazowa opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Symbol:

IGN XI

Załatw sprawę:

- w urzędzie
- przez internet [e-Doręczenia](#)

Referat

Referat Gospodarki Nieruchomościami
ul. Szkolna 28
telefon: 44 732 30 36

Co musisz przygotować?

1. Wypełniony [Wniosek IGN XI](#).

Wniosek możesz też dostać w Urzędzie Miasta.

2. Jeżeli chcesz ubiegać się o udzielenie bonifikaty 99%, dodatkowo do wniosku dołącz:

- [oświadczenie](#) o udzielenie bonifikaty w wysokości 99%.
- Uwierzytelnione kopie dokumentów, które uprawniają do udzielenia bonifikaty 99%, np.:
- orzeczenie, które potwierdza posiadany stopień niepełnosprawności,
- Karta Dużej Rodziny.

Ile zapłacisz?

Opłata przekształceniowa wyliczona jako jednorazowa.

Gdzie złożysz wniosek?

Wniosek możesz złożyć w Punktach Informacyjnych Urzędu Miasta:

- Pasażu K. Rudowskiego 10,
- ul. Szkolna 28 (wejście A, B).

Wniosek możesz również przesłać na adres Urzędu Miasta:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
ul. Szkolna 28
97 - 300 Piotrków Trybunalski

lub

z wykorzystaniem publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego na adres do doręczeń elektronicznych **AE:PL-67102-14881-JGBCJ-19**.

Ile będziesz czekać?

14 dni od dnia złożenia wniosku.

Czy możesz się odwołać?

1. Od pisma z informacją o wysokości opłaty jednorazowej nie przysługuje odwołanie ani zażalenie w trybie ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.
2. Jeżeli właściciel nie zgadza się z wysokością opłaty jednorazowej lub wysokością kwoty należnej do zapłaty, może złożyć wniosek o ponowne jej ustalenie w drodze decyzji. Wniosek składa się do właściwego organu, w terminie 2 miesięcy od dnia doręczenia informacji - zgodnie z art. 7 ust. 8a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Uwagi

1. Bonifikata w wysokości 99% od opłaty jednorazowej, za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności j, przysługuje:

- osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób,
- członkom rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny,
- inwalidom wojennym i wojskowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
- kombatantom oraz ofiarom represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
- świadczeniobiorcom do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, lub ich opiekunom prawnym - będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób.

Podstawa prawna

- art. 7 ust. 7 i 8, art. 9a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Załączniki

1. [Wniosek IGN XI\(docx\)](#) 0.03mb
2. [Załącznik IGN XI\(docx\)](#) 0.03mb

- Referat: **Referat Gospodarki Nieruchomościami**
- Kategoria: **Przekształcenie użytkowania wieczystego**
- Data publikacji: **2026-03-06**
- Data modyfikacji: **2026-05-11**

[powrót](#)