

# **IGN VII - Oddanie nieruchomości w dzierżawę/użyczenie/użytkowanie**

Symbol:

**IGN VII**

## **Załatw sprawę:**

- w urzędzie
- przez internet [e-Doręczenia](#)

## **Referat**

Referat Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Szkolna 28  
telefon: 44 732 18 52

## **Co musisz przygotować?**

1. Wypełniony [Wniosek IGN VII](#).

Wniosek możesz też dostać w Urzędzie Miasta.

2. Kopię mapy z proponowanymi granicami dzierżawy/użyczenia/użytkowania - jeżeli wniosek dotyczy dzierżawy części nieruchomości.

## **Ile zapłacisz?**

1. Opłata skarbową: nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dn. 16 listopada 2006 r.

## **Gdzie złożysz wniosek?**

Wniosek możesz złożyć w Punktach Informacyjnych Urzędu Miasta:

- Pasaż K. Rudowskiego 10,
- ul. Szkolna 28 (wejście A, B).

Wniosek możesz również przesłać na adres Urzędu Miasta:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
ul. Szkolna 28  
97 - 300 Piotrków Trybunalski

lub

z wykorzystaniem publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego na adres do doręczeń elektronicznych **AE:PL-67102-14881-JGBCJ-19**.

## **Ile będziesz czekać?**

Około trzech miesięcy od daty zebrania pełnej dokumentacji w sprawie.

## **Czy możesz się odwołać?**

Spory, które dotyczą zawarcia umowy dzierżawy/użyczenia rozstrzyga Sąd w Piotrkowie Trybunalskim.

## **Uwagi**

1. Do wniosku o dzierżawę /użyczenie/użytkowanie nieruchomości gruntowych, na których wzniesione są obiekty z nakładów poniesionych przez wnioskodawcę lub jego poprzednika prawnego należy dołączyć:

- prawa do nakładów poniesionych na wybudowanie obiektu (np. umowa kupna-sprzedaży, darowizna, potwierdzenie nabycia spadku).
- ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę lub użytkowanie obiektu (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem).

2. Sposób załatwienia sprawy - umowa dzierżawy/użyczenia/użytkowania nieruchomości.

## **Podstawa prawna**

- przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
- Przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

## **Załączniki**

1. [Wniosek IGN VII](#)(docx) 0.02mb

- Referat: **Referat Gospodarki Nieruchomościami**
- Kategoria: **Nieruchomości**
- Data publikacji: **2026-03-05**
- Data modyfikacji: **2026-05-11**

[powrót](#)