

# IMG XI - Przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów

Symbol:

**IMG XI**

## Załatw sprawę:

- w urzędzie
- przez internet [e-Doręczenia](#)

## Referat

Referat Geodezji, Kartografii i Katastru  
ul. Szkolna 28  
telefon: 44 732 18 14

## Co musisz przygotować?

1. Wniosek o przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów ([IMG XI](#)).
2. Wniosek do pobrania w załącznikach sprawy.
3. Dokumenty potwierdzające tytuł prawny do nieruchomości, np.: akt notarialny, odpis z księgi wieczystej.
4. W przypadku wniosku dotyczącego gruntów rolnych, klasyfikowanych uprzednio jako leśne, należy dołączyć wierzytelną kopię ostatecznej decyzji właściwego organu zezwalającej na zmianę użytku leśnego na rolny, wydanej w trybie art. 13 ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 567 ze zm.).
5. W przypadku gdy klasyfikacją miałyby być objęta część działki /działek, kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym obszarem, którego dotyczy wniosek.
6. Pełnomocnictwo - w przypadku gdy strona działa przez pełnomocnika.

## Ile zapłacisz?

1. Opłata skarbową - za wydanie decyzji 10 zł.  
Opłatę skarbową dokonuje się w Kasach Urzędu bądź na konto SANTANDER BANK POLSKA S.A. nr **91 1090 2590 0000 0001 5213 1413**.
2. Wynagrodzenie klasyfikatora wykonującego czynności klasyfikacji działek stanowi koszty postępowania administracyjnego, którymi obciążone zostaną strony postępowania w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów. Wraz z wydaniem decyzji w sprawie organ, w trybie

postanowienia, ustali wysokość kosztów postępowania w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów oraz osoby zobowiązane do ich poniesienia.

3. Opłaty z tytułu kosztów postępowania administracyjnego dokonuje się w Kasach Urzędu bądź na konto  
SANTANDER BANK POLSKA S.A. nr **34 1090 2590 0000 0001 5213 1372**.

## **Gdzie złożysz wniosek?**

1. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta ul. Szkolna 28 lub przesłać tradycyjną pocztą na adres Urzędu:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
ul. Szkolna 28  
97-300 Piotrków Trybunalski

2. Wniosek można złożyć również za pośrednictwem [E-doręczeń](#).

## **Ile będziesz czekać?**

1. Wydanie postanowienia o wszczęciu postępowania w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów - do 14 dni.

2. Przeprowadzenie procedury zamówienia publicznego w celu wybrania klasyfikatora, który na podstawie upoważnienia organu wykona czynności klasyfikacji działek - do 30 dni.

3. Wydanie decyzji - niezwłocznie po otrzymaniu prawidłowo wykonanej dokumentacji klasyfikacyjnej, nie później jednak niż w ciągu miesiąca.

## **Czy możesz się odwołać?**

Od decyzji służy stronie odwołanie, które wnosi się do Łódzkiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

## **Uwagi**

1. Gleboznawczą klasyfikacją gruntów obejmuje się grunty rolne i leśne. Gleboznawczą klasyfikację przeprowadza się z urzędu albo na wniosek właściciela gruntów podlegających klasyfikacji albo innego władającego takimi gruntami wykazanego w ewidencji gruntów i budynków.

2. Na wniosek właściciela gleboznawczą klasyfikację przeprowadza się dla:

- gruntów, dla których wystąpiła trwała zmiana sposobu użytkowania np. z gruntów ornych na łąki trwałe lub pastwiska i odwrotnie,
- gruntów planowo zalesionych.

3. Wniosek składa właściciel gruntów podlegających klasyfikacji (grunty rolne i/lub leśne) albo inny władający takimi gruntami wykazany w ewidencji gruntów i budynków.

4. Jeżeli wniosek składa osoba prawna, to powinien on być podpisany przez osoby upoważnione do składania oświadczenia woli w jej imieniu.

5. W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w Urzędzie Miasta.

6. Po przedłożeniu wymaganych dokumentów Referat Geodezji, Kartografii i Katastru bada, czy istnieją przesłanki do przeprowadzenia klasyfikacji, a jeżeli istnieją, do przeprowadzenia niezbędnych czynności zostaje upoważniony klasyfikator, w tym m.in. do czynności klasyfikacyjnych w terenie i sporządzenia projektu ustalenia klasyfikacji. Po ich wykonaniu oraz wykonaniu niezbędnych prac geodezyjnych strony zostaną zawiadomione o możliwości zgłaszania zastrzeżeń do projektu ustalenia klasyfikacji. Jeżeli zostaną zgłoszone zastrzeżenia, informacje o sposobie ich rozpatrzenia będzie zawierać decyzja o ustaleniu klasyfikacji.

7. Wybór klasyfikatora następuje na podstawie zapytania ofertowego a kryterium wyboru jest najniższa zaofferowana cena za wykonanie usługi.

## **Podstawa prawna**

- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246).

## **Załączniki**

1. [Wniosek IMG XI\(docx\)](#) 0.02mb

- Referat: **Referat Geodezji, Kartografii i Katastru**
- Kategoria: **Geodezja, kartografia, ewidencja gruntów**
- Data publikacji: **2020-10-12**
- Data modyfikacji: **2026-05-15**

[powrót](#)