

IMA IV - Wniosek o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę

Symbol:

IMA IV

Załatw sprawę:

- w urzędzie
- przez internet [_e-Doręczenia_](#)

Referat

Referat Architektury i Budownictwa

ul. Szkolna 28

tel. 44 732 18 63

44 732 18 67

44 732 18 68

44 732 18 69

Co musisz przygotować?

1. [Wniosek o przeniesienie pozwolenie na budowę - IMA IV](#)

2. Załączniki:

- oświadczenie strony, na rzecz której zostało wydane pozwolenie na budowę o wyrażeniu zgody na przeniesienie pozwolenia na rzecz innego podmiotu (załącznik nr 1 do wniosku IMA IV),
- oświadczenie podmiotu wstępującego w miejsce dotychczasowego inwestora, że przejmuje wszystkie warunki zawarte w wydanej decyzji o pozwoleniu na budowę (załącznik nr 1 do wniosku IMA IV),
- oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - oświadczenie do pobrania w załącznikach sprawy,
- dziennik budowy (do wglądu),
- upoważnienie (pełnomocnictwo) udzielone osobie pełnomocnika działającego w imieniu inwestora (jeżeli zostało udzielone) wraz z opłatą skarbową.

Uwaga.

Zgoda dotychczasowego inwestora nie jest wymagana, jeżeli własność nieruchomości lub uprawnienia wynikające z użytkowania wieczystego dotyczącego nieruchomości, objęte decyzją o pozwoleniu na budowę po wydaniu tego pozwolenia przeszły z dotychczasowego inwestora na nowego inwestora wnioskującego o przeniesienie pozwolenia na budowę.

Ile zapłacisz?

- Opłata skarbowa:
- za przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę - 90 zł
- za upoważnienie (pełnomocnictwo) - 17,00 zł (w przypadku jego ustanowienia)
- Opłatę wnosi się w momencie złożenia wniosku
- Opłaty dokonuje się:
 - gotówką w Kasach Urzędu przy ul. Pasaż Rudowskiego 10 lub ul. Szkolna 28 (budynek B),
 - bezgotówkowo przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta numer rachunku w Santander Bank Polska SA - 91 1090 2590 0000 0001 5213 1413.

W przypadku opłaty przekazem lub przelewem należy podać tytuł z jakiego jest ona wnoszona.

Gdzie złożysz wniosek?

Wniosek należy złożyć w Punkcie Informacyjnym Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ul. Szkolna 28 lub przesłać na adres Urzędu:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego,
ul. Szkolna 28,
97-300 Piotrków Trybunalski

Ile będziesz czekać?

Niezwłocznie (art. 35 § 2 K.p.a.).

Czy możesz się odwołać?

Odwołanie wnosi się do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracyjnego który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, że po złożeniu i doręczeniu organowi oświadczenia, strona nie może wnieść odwołania ani skargi na decyzję do Sądu Administracyjnego.

Uwagi

- Przeniesienie pozwolenia na budowę może nastąpić wyłącznie w tym przypadku, gdy zmiana inwestora następuje pomiędzy uzyskaniem pozwolenia na budowę a zakończeniem budowy.
- W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia.

Podstawa prawna

- Art. 40 ust. 1 w związku z ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Załączniki

1. [Wniosek IMA IV](#)(docx) 0.02mb
2. [Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością](#)(pdf) 0.23mb
3. [Załącznik nr 1](#)(docx) 0.02mb

- Referat: **Referat Architektury i Budownictwa**
- Kategoria: **Architektura i budownictwo**
- Data publikacji: **2026-03-27**
- Data modyfikacji: **2026-05-28**

[powrót](#)