

# IMA VI - Zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych

Symbol:

**IMA VI**

## Załatw sprawę:

- w urzędzie
- przez internet 

## Referat

Referat Architektury i Budownictwa

ul. Szkolna 28

tel. 44 732 18 63

44 732 18 67

44 732 18 68

44 732 18 69

## Co musisz przygotować?

1. [Zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych](#) - (IMA VI)

2. Załączniki:

- [Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane](#),
- w zależności od potrzeb: odpowiednie szkice lub rysunki;
- pozwolenia, decyzje, uzgodnienia i opinie, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw;
- pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej) - jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

## Ile zapłacisz?

1. Opłata skarbową:

- od pełnomocnictwa - 17 zł (w przypadku jego ustanowienia)

2. Opłatę należy wnieść z chwilą złożenia zgłoszenia.

3. Opłaty dokonuje się:

- gotówką w Kasach Urzędu przy ul. Pasaż Rudowskiego 10 lub ul. Szkolna 28 (budynek B),
- bezgotówkowo przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta numer rachunku w Santander Bank Polska SA - 91 1090 2590 0000 0001 5213 1413

- za pomocą platformy e-płatności pod adresem: <https://piotrkow.oplatyurzedowe.pl/>.

## Gdzie złożysz wniosek?

Wniosek należy złożyć w Punkcie Informacyjnym Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (ul. Szkolna 28) lub przesłać na adres Urzędu:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
ul. Szkolna 28  
97-300 Piotrków Trybunalski

Wniosek można złożyć również za pośrednictwem oficjalnej rządowej aplikacji do składania wniosków w procesie budowlanym ([E-BUDOWNICTWO](#)).

## Ile będziesz czekać?

Organ ma 21 dni (od dnia doręczenia) na rozpatrzenie zgłoszenia.

W powyższym terminie organ może wydać:

- postanowienie o uzupełnieniu zgłoszenia (wówczas inwestor będzie musiał uzupełnić zgłoszenie; nałożenie takiego obowiązku przerywa bieg powyższego terminu)
- decyzję o sprzeciwie (od decyzji takiej przysługuje odwołanie do organu wyższej instancji).

Jeżeli w powyższym terminie organ nie wniesie sprzeciwu, inwestor może rozpocząć roboty budowlane. Brak sprzeciwu stanowi więc milczącą zgodę na roboty budowlane.

Organ może z urzędu, przed upływem powyższego terminu, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

## Czy możesz się odwołać?

Odwołanie od ewentualnej decyzji wnoszącej sprzeciw do zgłoszenia wnosi się do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał decyzję wnoszącą sprzeciw. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

## Podstawa prawna

- Art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- Art. 39.1 ust. 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego.

## Załączniki

1. [Oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością](#)(pdf) 0.23mb

2. [Zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych](#)(pdf) 0.25mb

- Referat: **Referat Architektury i Budownictwa**
- Kategoria: **Architektura i budownictwo**
- Data publikacji: **2020-10-09**
- Data modyfikacji: **2024-09-20**

[powrót](#)