

# **IGN I A - Wniosek o sprzedaż nieruchomości gruntowej użytkownikowi wieczystemu w trybie przepisów epizodycznych (roszczenie o sprzedaż)**

Symbol:

**IGN I A**

## **Załatw sprawę:**

- w urzędzie

## **Referat**

Referat Gospodarki Nieruchomościami  
ul. Szkolna 28, tel. 44 732 18 52

## **Co musisz przygotować?**

- wypełniony wniosek o sprzedaż nieruchomości gruntowej użytkownikowi wieczystemu w trybie przepisów epizodycznych (roszczenie o sprzedaż) - [IGN IA](#). Wniosek możesz też dostać w Urzędzie Miasta,
- pełnomocnictwo w przypadku występowania przez pełnomocnika,
- aktualny odpis z KRS-u (dot. osób prawnych),
- dokumenty potwierdzające następstwo prawne (umowa sprzedaży, postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia) w przypadku niezgodności stanu faktycznego z zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości objętej niniejszym wnioskiem,
- kopia umowy/decyzji o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste (w przypadku posiadania przez Wnioskodawcę),
- zezwolenie właściwego ministra na nabycie nieruchomości (dot. cudzoziemców).

## **Ile zapłacisz?**

- Opłata skarbową: nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dn. 16 listopada 2006 r.,
- Opłaty sądowe i u notariusza,
- Cena zakupu nieruchomości.

## **Gdzie złożysz wniosek?**

Wniosek możesz złożyć w Punktach Informacyjnych Urzędu Miasta:

- Pasaż K. Rudowskiego 10,

- ul. Szkolna 28 (wejście A, B).

Wniosek możesz również przesłać na adres Urzędu Miasta:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
ul. Szkolna 28  
97 - 300 Piotrków Trybunalski

## **Ile będziesz czekać?**

Około sześć miesięcy od daty zebrania pełnej dokumentacji w sprawie.

## **Czy możesz się odwołać?**

Odwołanie nie przysługuje.

## **Podstawa prawna**

- przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.).

## **Załączniki**

1. [Karta Informacyjna IGN I A](#)(docx) 0.02mb
2. [Wniosek IGN I A](#)(docx) 0.03mb

- Referat: **Referat Gospodarki Nieruchomościami**
- Kategoria: **Nieruchomości**
- Data publikacji: **2024-08-19**
- Data modyfikacji: **2024-09-13**

[powrót](#)