

# **IMA XV - Wniosek o wydanie decyzji o wyłączeniu stosowania przepisów art. 45a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane**

Symbol:

**IMA XV**

## **Załatw sprawę:**

- w urzędzie
- przez internet 

## **Referat**

Referat Architektury i Budownictwa

ul. Szkolna 28

tel. 44 732 18 63

44 732 18 67

44 732 18 68

44 732 18 69

## **Co musisz przygotować?**

1. [Wniosek o wydanie decyzji o wyłączenie stosowania przepisów art. 45a ust 1 ustawy Prawo budowlane](#) (wg ustalonego wzoru).

W celu wypełnienia wniosku konieczne będzie wskazanie danych dotyczących:

- inwestora (w tym danych do korespondencji)
- pełnomocnika (jeżeli inwestor zamierza działać przez pełnomocnika)
- decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia (będących podstawą rozpoczęcia budowy)
- planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego)

W zakresie danych dotyczących decyzji o pozwoleniu na budowę należy podać:

- datę wydania decyzji
- numer i znak decyzji
- nazwę zamierzenia budowlanego objętego decyzją

W zakresie danych dotyczących zgłoszenia należy podać:

- rodzaj robót objętych zgłoszeniem
- zakres robót objętych zgłoszeniem
- datę złożenia zgłoszenia

**WAŻNE:** Wniosek o wyłączenie stosowania przepisów art. 45a ust 1 ustawy Prawo budowlane należy uzasadnić, poprzez wskazanie np. nieznacznego stopnia skomplikowania robót budowlanych lub innych ważnych względów.

## **Ile zapłacisz?**

1. Opłata skarbową:

- od pełnomocnictwa - 17 zł (jedynie w przypadku jego ustanowienia)

2. Opłatę należy wnieść z chwilą złożenia wniosku.

3. Opłaty dokonuje się:

- gotówką w Kasach Urzędu przy ul. Pasaż Rudowskiego 10 lub ul. Szkolna 28 (budynek B),
- bezgotówkowo przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta numer rachunku w Santander Bank Polska SA - 91 1090 2590 0000 0001 5213 1413
- za pomocą platformy e-płatności pod adresem: <https://piotrkow.oplatyurzedowe.pl/>.

## **Gdzie złożysz wniosek?**

Wniosek należy złożyć w Punkcie Informacyjnym Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (ul. Szkolna 28) lub przesłać na adres Urzędu:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego  
ul. Szkolna 28  
97-300 Piotrków Trybunalski

Wniosek można złożyć również w formie elektronicznej za pośrednictwem oficjalnej rządowej aplikacji do składania wniosków w procesie budowlanym ([E-BUDOWNICTWO](#)).

## **Ile będziesz czekać?**

Organ ma miesiąc na wydanie decyzji o wyłączenie stosowania przepisów art. 45a ust 1 ustawy Prawo budowlane, a w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej – dwa miesiące od dnia złożenia wniosku (art. 35 § 3 K.p.a.).

W powyższym terminie organ może wydać decyzję o wyłączeniu stosowania przepisów art. 45a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, jeżeli jest to uzasadnione nieznacznym stopniem skomplikowania robót budowlanych lub innymi ważnymi względami lub odmowie wyłączenia stosowania przepisów art. 45a ust. 1 ustawy Prawo budowlane (od decyzji takiej przysługuje odwołanie do organu wyższej instancji).

## **Czy możesz się odwołać?**

Odwołanie od ewentualnej decyzji o odmowie wyłączenia wnosi się do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał decyzję o odmowie. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

## Uwagi

W przypadku braku kompletu dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia.

## Podstawa prawna

- Art. 45a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

## Załączniki

1. [Wniosek](#)(pdf) 0.24mb

- Referat: **Referat Architektury i Budownictwa**
- Kategoria: **Architektura i budownictwo**
- Data publikacji: **2021-03-02**
- Data modyfikacji: **2024-09-20**

[powrót](#)